

Planungsbüro Reinold
z. H. Frau Tjorven Lotta Reinold
Fauststraße 7
31675 Bückeburg

Bearbeitet von
Kirsten Kühne

Per Email: info@reinold-planungsbuero.de

E-Mail
kirsten.kuehne@nlwkn.niedersachsen.de

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom	Mein Zeichen (Bitte bei Antwort angeben)	Telefon 05121/	Hildesheim
29.03.2022 Planungsbüro	H31-.62009-01, Nr. 1006	509-123	21.04.2022
Reinold, rei/t.rei			

**Bauleitplanung der Gemeinde Ahnsen
Bebauungsplan Nr. 13 "Ehemaliges Sägewerk", einschließlich örtlicher Bauvorschriften, einschließlich Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Schlesierweg und Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Eilsen vereinfachtes Verfahren
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V.m. § 13a des Baugesetzbuches (BauGB)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Datum vom 29.03.2022 hat das Planungsbüro Reinold in Bückeburg den Niedersächsischen Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz (NLWKN), Betriebsstelle Hannover-Hildesheim, als Träger öffentlicher Belange (TÖB) gemäß § 4 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V.m. § 13a des Baugesetzbuches (BauGB) beteiligt.

Als TÖB prüft der NLWKN folgende Belange:

- Landeseigene Anlagen
- Gewässerkundliche Messstellen und Messeinrichtungen
- Flächen im Eigentum des Landes Niedersachsen (Wasserwirtschaft und Naturschutz)

Aus Sicht des NLWKN als Träger öffentlicher Belange (TÖB) wird zu dem o. a. Verfahren wie folgt Stellung genommen:

Die Belange des NLWKN, Betriebsstelle Hannover-Hildesheim, sind durch die geplante Maßnahme mit seinen Anlagen und Einrichtungen **nicht betroffen**.

Hinweis:

Der Planbereich Teilplan I

- liegt vollständig in dem durch Verordnung festgesetzten Heilquellenschutzgebiet (HQSG) Bad Eilsen, Gebietsnummer: 03257005191, Teilgebietsnummer 003, in der Schutzzone IV. (Siehe Seite 4 des Bebauungsplanes Nr. 13).
- Ich bitte die Inhalte der Verordnung zur Festsetzung des vorgenannten Heilquellenschutzgebietes zu beachten.

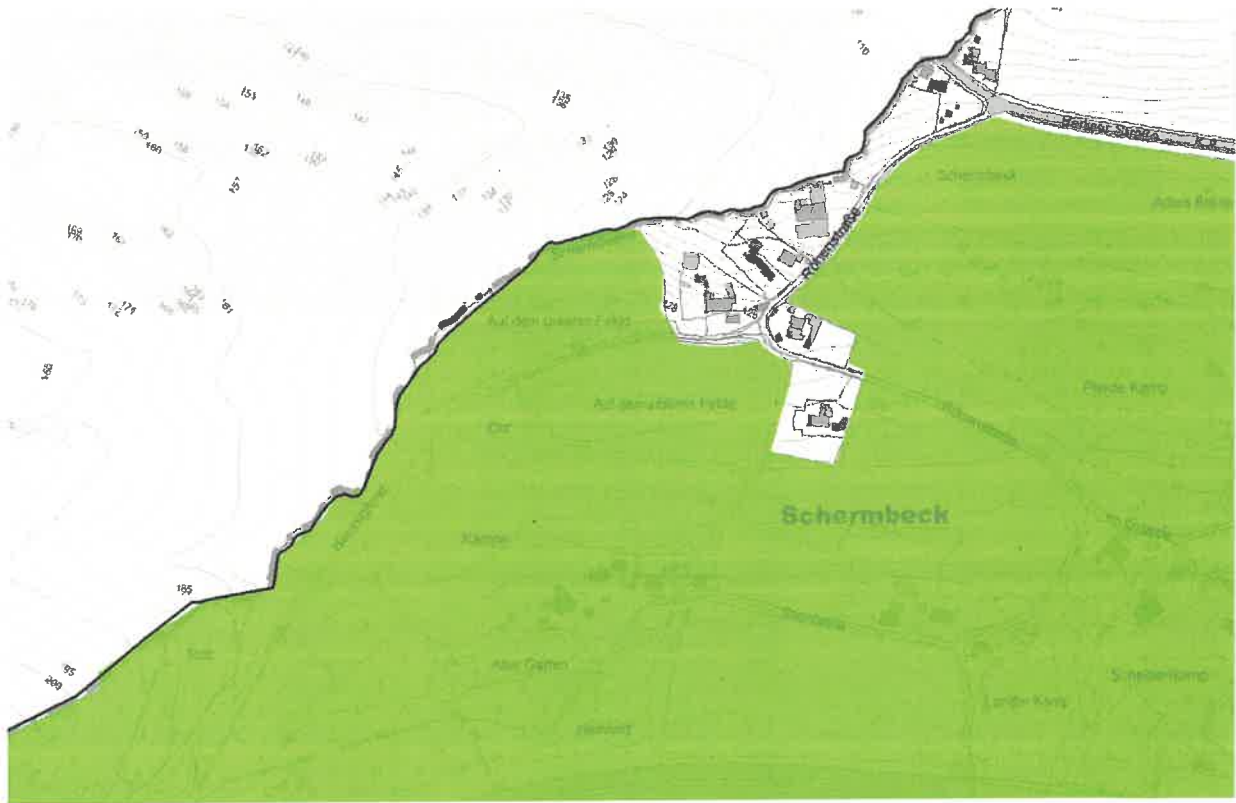
Siehe Kartenausschnitt:



Der Planbereich Teilplan II

- liegt vollständig im Landschaftsschutzgebiet Kennzeichen: LSG SHG 00013 „Wesergebirge“. Zuständig hierfür ist die UNB des Landkreises Schaumburg. (Siehe Seite 12 des Bebauungsplanes Nr. 13).

Siehe folgenden Kartenausschnitt:



Die **Samtgemeinde Eilsen**, Bückeburger Str. 4, 31707 Bad Eilsen, erhält dieses Schreiben ebenfalls **nur per Email** unter: : Kunde@sg-eilsen.de

Kirsten Kühne
(Bearbeiterin)